

1025. Budapest, Csatárka u. 61.
316-9408

Információs lap

CÍM	AZONOSÍTÓ	TELEK TERÜLET	BELSŐ TERÜLET	IRÁNYÁR
Budapest, XI kerület, , Bartók Béla út	14758_start	2719 nm	2719 nm	135.95MFt



JELLEG

ipari ingatlan

ALAPADATOK

Szobaszám: 0
Komfort fokozat:
Fűtési mód: Nincs megadva
Építés éve: 19. század
Garázs / gépkocsi beálló: Nincs

Belmagasság:
Tájolás: .
Panoráma: Nincs
Ingatlan állapota kívül:
Ingatlan állapota belül:

KÖZMŰVEK

Víz: Nincs
Villany: Nincs

Gáz: Nincs
Csatorna: Nincs

MEGJEGYZÉS

XI. kerület Bartók Béla út végén 2719 nm-es I-XI/K besorolású ipari terület raktár- és irodaépületekkel eladó. A terület jelenleg 3 helyrajzi számon szerepel, telek egyesítés és szabályozási terv sincs, de már a szabályozási folyamatot elindították. Az új KSZT által javasolt paraméterek a telekegyüttesre a következők: - övezeti besorolás: I-XI/K, - beépíthetőség: 50 %, - szintterületi mutató: 2,3 m²/m², - építménymagasság: 6,0 - 12 méter, - legkisebb telekméret: 1.500 m² Összevonás és szabályozási terv után előreláthatólag építhető:

belső azonosító: 13758