



Információs lap

CÍM	AZONOSÍTÓ	TELEK TERÜLET	BELSŐ TERÜLET	IRÁNYÁR
Budapest, XI kerület, Kelenföld	21109_v	2255 nm	1344 nm	220MFt



JELLEG

ipari ingatlan

ALAPADATOK

Szobaszám:	0	Belmagasság:	2.7 m
Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Tájolás:	DKNY.
Fűtési mód:	Központi fűtés	Panoráma:	Nincs
Építés éve:	1970	Ingatlan állapota kívül:	Átlagos
Garázs / gépkocsi beálló:	Van	Ingatlan állapota belül:	Átlagos

KÖZMŰVEK

Víz:	Nincs	Gáz:	Nincs
Villany:	Nincs	Csatorna:	Nincs

MEGJEGYZÉS

A XI. ker. nagy forgalmú, kiváló közlekedésű csomópontjánál -INTÉZMÉNYI ÖVEZETBE sorolt - összesen 1344 nm-es beépítéssel, ipari ingatlan eladó. Az egymástól független funkciójú épületek osztatlan közös tulajdonban vannak, jelenleg mindegyik bérbe van adva. BÉRLŐKKEEL EGYÜTT IS megvásárolhatók! Az utcafronti részen egy 4 lakásból álló, alápincézett, jelenleg irodaként működő lakóingatlan található. A következő épületegyüttesben egy 103 nm-es autószaalon és egy lakatosműhely kapott helyet. Földszintes kialakítású autómosó, festőműhely, szerelőműhely, és egy különálló épületben raktár működik. Az ingatlan összközműves, központi gázkazán biztosítja -hőmenyiségmérőkkel- a fűtést. A bérlők a saját fogyasztásukat mérőórák alapján fizetik. További információkért kérem, hívjon!